
04011021310050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1102**

13 Οκτωβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3782 (1)

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 84,672 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση «Αμμούδα - Λιθάρια» Δ.Δ. Πυθίου, Δήμου Ολύμπου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφ. Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Διευθυντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις υπ' αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την υπ' αριθμ. 3434/24.8.2005 αναφορά του Δασαρχείου Ελασσόνας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 84,672 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Αμμούδα - Λιθάρια» περιοχής Δ.Δ. Πυθίου, Δήμου Ολύμπου, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 84,672 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Αμμούδα - Λιθάρια», περιοχής Δ.Δ. Πυθίου, Δήμου Ολύμπου και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Δημόσια δασική και χορτολιβαδική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση, χορτολιβαδική έκταση και ρέμα.

Βόρεια: Δημόσια δασική, χορτολιβαδική και αγροτική έκταση .

Νότια: Δημόσια δασική και χορτολιβαδική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, ... Ω, Α1, Β1, ... Κ1, Λ1, Α στο διάγραμμα του Δασαρχείου Ελασσόνας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση. (Η έκταση πριν την πυρκαγιά έφερε δασική βλάστηση πρίνου και κέδρου).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

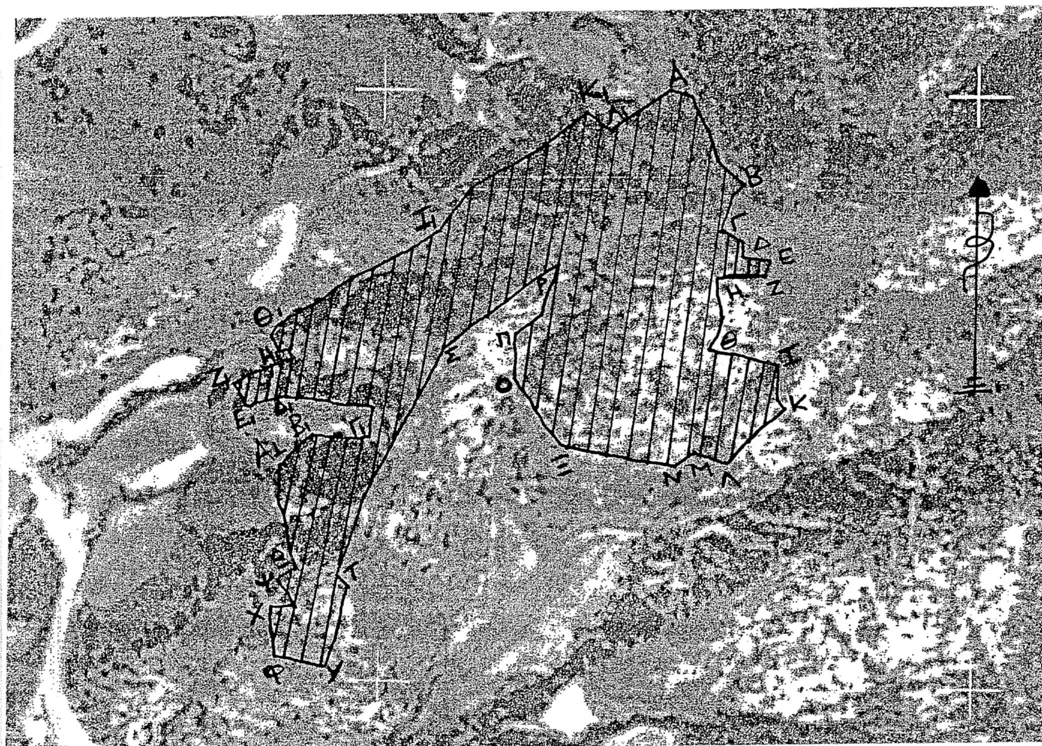
Λάρισα, 26 Σεπτεμβρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. : 3782/26-9-2005
Απόφαση Δ/νσης Δασών Ν. Λάρισας
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ με αριθμ. : **348-434**
ΔΗΜΟΣ : ΟΛΥΜΠΟΥ
ΘΕΣΗ : «Αμμούδα-Λιθάρια» Δ.Δ. Πυθίου
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :



Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Α : Όρια καμένης δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 84,672 στρεμμάτων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λάρισα 26 - 9 - 2005 **ΜΕ Ε.Γ.Γ.Π. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ** **-Ο-** **Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ** **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ** **Δασολόγος με Α΄ βαθμό**	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ελασσόνα 24 - 8 - 2005 **-Ο-** **ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ** **ΙΩΑΝΝΗΣ Β. ΜΠΡΟΥΖΑΣ** **Δασολόγος με Α΄ βαθμό**	Ελασσόνα 24 - 8 - 2005 **-Ο-** **ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ** Βασίλειος Ε. Μιχαλάς Δασολόγος Βαθμού Β.'

Αριθ. 3739 (2)

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 14,122 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση «Παρεκκλήσι» Δ.Δ. Ευαγγελισμού, Δήμου Ελασσόνας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφ. Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Διευθυντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις υπ' αριθμ.: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την υπ' αριθμ. 3392/22.8.2005 αναφορά του Δασαρχείου Ελασσόνας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 14,122 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Παρεκκλήσι» περιοχής Δ.Δ. Ευαγγελισμού, Δήμου Ελασσόνας, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (δάσος πεύκης) εμβαδού 14,122 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Παρεκκλήσι», περιοχής Δ.Δ. Ευαγγελισμού, Δήμου Ελασσόνας και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Αγροτική έκταση.

Δυτικά: Αγροτική έκταση.

Βόρεια: Δημόσιο δάσος πεύκης.

Νότια: Αγροτική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α στο διάγραμμα του Δασαρχείου Ελασσόνας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση. (Η έκταση πριν την πυρκαγιά έφερε δασική βλάστηση πρίνου και κέδρου).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

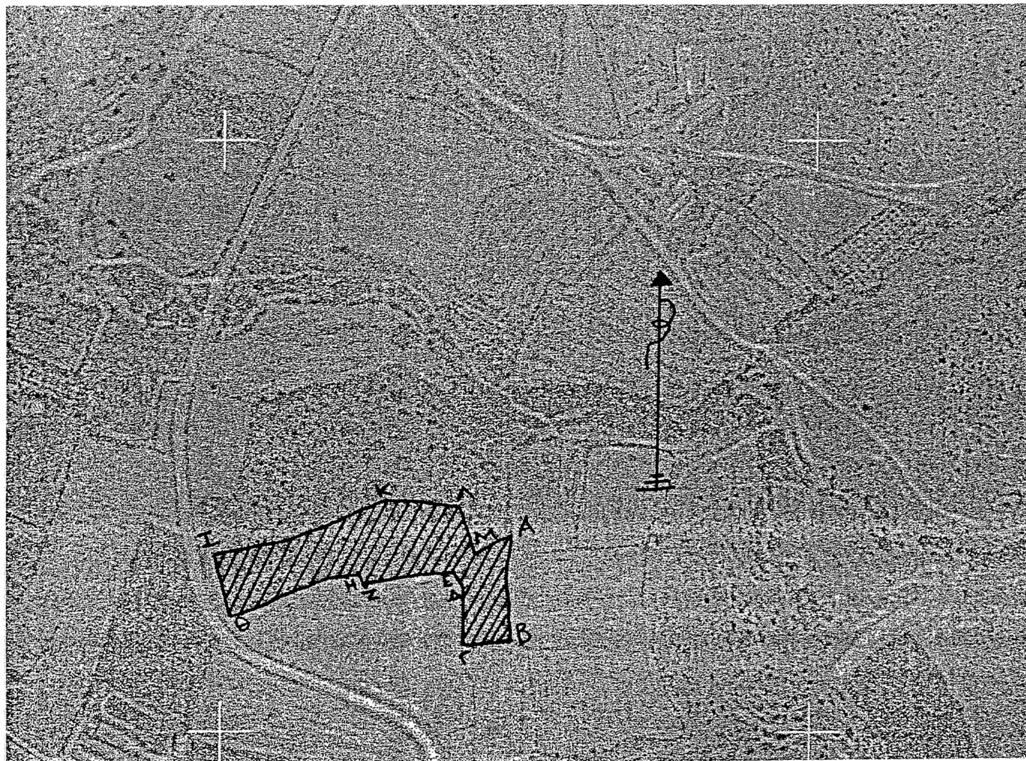
Λάρισα, 26 Σεπτεμβρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. : 3739/26-9-2005
Απόφαση Δ/νσης Δασών Ν. Λάρισας
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ με αριθμ. : **336-410**
ΔΗΜΟΣ : ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
ΘΕΣΗ : «Παρεκκλήσι» Δ.Δ. Ευαγγελισμού
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :


Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α : Όρια καμένου δημόσιου δάσους πεύκης εμβαδού 14,122 στρεμμάτων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
Λάρισα 26 - 9 - 2005	Ελασσόνα 22 - 8 - 2005	Ελασσόνα 22 - 8 - 2005
ΜΕ Ε.Γ.Γ.Π. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - Ο - Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ	- Ο - ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ	- ΟΙ - ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Δασολόγος με Α΄ βαθμό	ΙΩΑΝΝΗΣ Β. ΜΠΡΟΥΖΑΣ Δασολόγος με Α΄ βαθμό	Βασίλειος Ε. Μιχαλές Δασολόγος Βαθμού Β.' Δήμητρα Χρ. Παδιώτη Δασολόγος

Αριθ. 6999/290 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων σε τμήμα του Ο.Τ. 127 (περ. 92, Κάτω Πατήσια), με αναγνώριση και πεζοδρόμηση της αδιεξόδου οδού, παρόδου της οδού Σοφιανοπούλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6. και 154.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 5 του ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Α).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/02/1997 (ΦΕΚ 197Α), «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

7. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α/1994).

8. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

9. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) και ιδιαίτερα του άρθρου 29 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197 Α).

10. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/2003, και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 30763/2003 (ΦΕΚ 769Β/13.6.2003) απόφαση και την υπ' αριθμ. 25082/2005 (ΦΕΚ 680Β/20.5.2005) απόφαση.

11. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 10/20.1.2004 απόφασή του.

12. Τις διατάξεις του από 23.2.1987 π.δ/τος και ειδικότερα του άρθρου 3 (ΦΕΚ 166Δ/1987) περί χρήσεων γης.

13. Το εγκεκριμένο ΓΠΣ του Δήμου Αθηναίων (ΦΕΚ 80Δ/1988).

14. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων, τους ισχύοντες όρους δόμησης από το 1951, τον ισχύοντα Σ.Δ. (ΦΕΚ 312Δ/1978) και το ΦΕΚ 76Α/2004 περί χώρων στάθμευσης.

15. Τις υπ' αριθμ. 579/2004 και 3786/2004 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

16. Τη Συνεδρίαση 6/πρ. 6/22.7.2005 του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας μετά την υπ' αριθμ. 626/41/11.7.2005 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Τ.Κ.Α.

17. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο του θέματος και την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

18. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και αυτού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ 127 (περ. 92, 4ο Δ.) του Δήμου Αθηναίων, με την αναγνώρηση και πεζοδρόμηση της αδιεξόδου οδού, παρόδου της οδού Σοφιανοπούλου, όπως αυτή φαίνεται στο απόσπασμα διαγράμματος κλ. 1/500 που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.

2. Τον καθορισμό Ο.Γ. στο όριο των ιδιοκτησιών, όπως φαίνεται με κόκκινη συνεχή γραμμή στο διάγραμμα κλ. 1/500.

3. Οι ιχύοντες λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης παραμένουν ως έχουν.

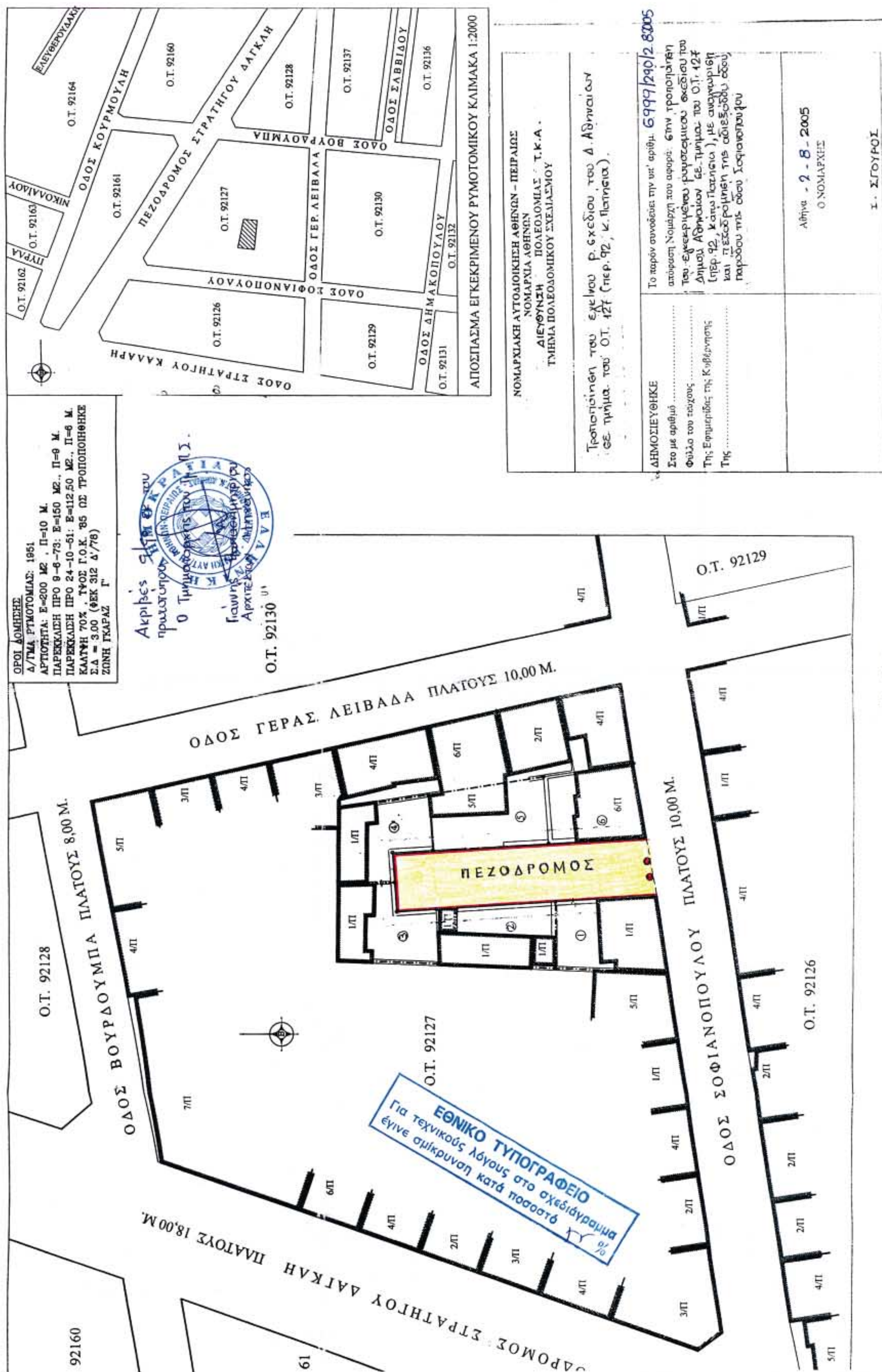
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερία της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2005

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000
ΟΔΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΛΛΑΡΗ
ΟΔΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΓΕΡ. ΛΕΙΒΑΔΑ
ΟΔΟΣ ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑ
ΟΔΟΣ ΣΑΒΒΙΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΟΥΡΜΟΥΛΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΔΑΓΚΛΗ
ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΔΑΚΗ
ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ
ΨΥΡΡΑ
Ο.Τ. 92164
Ο.Τ. 92160
Ο.Τ. 92128
Ο.Τ. 92137
Ο.Τ. 92136
Ο.Τ. 92161
Ο.Τ. 92163
Ο.Τ. 92162
Ο.Τ. 92127
Ο.Τ. 92130
Ο.Τ. 92126
Ο.Τ. 92129
Ο.Τ. 92131
Ο.Τ. 92132
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Τ.Κ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Τροποποίηση του εγκ/νου ρ. σχεδίου του Δ. Αθηναίων σε τμήμα του Ο.Τ. 127 (περ. 92, Κ. Πατήσια).
ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ
Στο με αριθμό
Φύλλο του τεύχους
Της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως
Της
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 6999/290/2.8.2005 απόφαση Νομάρχη του αφορά: στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων σε τμήμα του Ο.Τ. 127 (περ. 92, Κάτω Πατήσια), με ανακατάταξη και πεζοδρόμηση της αδιέξοδης οδού παρόδου της οδού Σοφιανόπουλου
Αθήνα 2-8-2005
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: 1951
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Ε=200 Μ2, Π=10 Μ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 9-6-73: Ε=150 Μ2, Π=9 Μ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 24-10-61: Ε=112,50 Μ2, Π=6 Μ.
ΚΑΛΥΨΗ 70%, ΥΨΟΣ Γ.Ο.Κ. '85 ΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ
Σ.Δ = 3.00 (ΦΕΚ 312 Δ'/78)
ΖΩΝΗ ΓΚΑΡΑΖ Γ'
Ακριβές αντίγραφο
Ο Τμηματάρχης
Γιάννης
Αρχιτέκτων
Ο.Τ. 92130
Ο.Τ. 92129
ΟΔΟΣ ΓΕΡΑΣ. ΛΕΙΒΑΔΑ ΠΛΑΤΟΥΣ 10,00 Μ.
ΟΔΟΣ ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑ ΠΛΑΤΟΥΣ 8,00 Μ.
ΟΔΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10,00 Μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΔΑΓΚΛΗ ΠΛΑΤΟΥΣ 18,00 Μ.
Ο.Τ. 92128
Ο.Τ. 92127
Ο.Τ. 92126
92160
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
κλ 1:500

Αριθ. 1079 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς δι' αναγνωρίσεως οδού κάθετης μεταξύ των οδών Καραγιαννοπούλου και Αρίωνος παρά τις ιδιοκτησίες Θ. Ευεργέτη - Ιωάν. Βουβόλα κ.λπ. (Δημοτικός χώρος του άρθρου 28 του ν. 1337/1983).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).

4. Τις διατάξεις του αρθ. 29Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθρ. 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).

5. Το ν. 1032/1980 ΦΕΚ 57Α/1980 περί σύστασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ/τος 63/2005 ΦΕΚ 98/τ.Α΄.

7. Τις διατάξεις των άρθρων 31 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

8. Τις διατάξεις του αρθ. 21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ.31 παρ. 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.

9. Τις διατάξεις των 1/1961, 8/1975, 84/2000, 43511/161/1988 και της 29454/2003 εγκυκλίων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

10. Τις διατάξεις του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983 «Κοινόχρηστοι χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων».

11. Τις διατάξεις της Εγκ. 61760/12080/85/2.10.1987 «Διευκρινίσεις του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983».

12. Το β.δ. της 18.2.1954 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

13. Το β.δ. της 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/Δ/9.12.1972) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

14. Το π.δ. της 4.10.1983 (ΦΕΚ543/Δ/25.10.1983) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

15. Το β.δ. 18.12.1972 (ΦΕΚ 342/Δ/19.12.1972) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

16. Την υπ' αριθμ. 4283/17.11.1987 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.1987) περί καθορισμού μέγιστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.

17. Την υπ' αριθμ. 227/17.7.2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιβαδειάς υπέρ της τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου και την αναγνώριση του Δημοτικού χώρου σύμφωνα με το άρθρο 28 του ν. 1337/1983.

18. Την από 14.2.2005 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας που εισηγείται υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πιν. 17 του παλαιού ρυμοτομικού δι' αναγνωρίσεως οδού πλ. 6,00 μέτρων μεταξύ των οδών Καραγιαννοπούλου και Αρίωνος και παρά τις ιδιοκτησίες των Ευστ. Γ. Ζητουνιάτη - Γεωρ. Μακρή - Θεοφ. Ευεργέτη - Ιωάν. Βουβόλα (Δημοτικός χώρος του άρθρου 28 του ν. 1337/1983 μη προβλεπόμενος από το ρυμοτ. σχέδιο).

19. Τη σύμφωνη και ομόφωνη με την εισήγηση γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας όπως διατυπώθηκε στο 1ο πρακτικό, θέμα 3ο της 15.2.2005. Μετά τα παραπάνω, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς δι' αναγνωρίσεως οδού, κάθετης μεταξύ των οδών Καραγιαννοπούλου και Αρίωνος παρά τις ιδιοκτησίες των Ευσταθίας Γ. Ζητουνιάτη - Γεωρ. Μακρή - Θεοφ. Ευεργέτη - Ιωάν. Βουβόλα στη Λιβαδειά. (Δημοτικός χώρος του άρθρου 28 του ν. 1337/1983 μη προβλεπόμενος από το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς).

Κατά της παρούσης απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με το ν. 2218/1994 άρθρ. 18 παρ. 12 της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης η υποβολή προσφυγής προς την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας για παράβαση νόμου εντός 30 ημερών από την κοινοποίησή της.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Λειβαδιά, 25 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης
ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
ΣΤΗ ΠΙΝΑΚΙΔΑ 17 Π
ΚΛ. 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Β.Δ. 18-2-54 ΦΕΚ 35Α΄
Εμβ: 300 m^2
Πρ: 10μ
Βαθ: 16μ
Σ.Δ.: 2,40
Κάλυψη: 50% (ΖΩΝΗ Γ)
Hmax: 14.50μ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ (ΜΑΥΡΗ)
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ (—·—)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ (ΚΟΚΚΙΝΗ)

← ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
Πιν. 17 Π. ΚΛ. 1:500

Γ
ΑΜΠΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΡΙΩΝΟΣ πλ. 8,00μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΥ πλ. 8,00μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΜΟΥ πλ. 8,00μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ πλ. 12,00μ
163,00
0,00
50,00
100,00
150,00

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και δεν καθίστανται άρτια οικόπεδα σε μη άρτια

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ	
1	ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΖΙΤΟΥΝΙΑΤΗ - ΜΑΚΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΕΥΣΤΑΘΙΑ
2	ΕΥΕΡΓΕΤΗΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
3	ΜΑΥΡΟΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
4	ΚΟΡΔΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ & ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
5	ΚΑΚΟΤΡΙΧΗ ΜΑΡΙΑ
6	ΒΟΥΒΟΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΑΙΟΣ 2000

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ Ι. ΜΑΡΙΔΑΚΗ
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Λ.
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΤΑΛΙΑΝΗΣ
Τοπογράφος Μηχ/κός

Το παρόν συνοδεύει την 1079/25-5-05 Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας.

Ο τεχνικός υπάλληλος
Χαρ. Χατζηγιάννης
Εργοδηγός Δημ. Έργων Α΄

Ο προϊστάμενος Δ/νσης Χ.Ο.Π.
Ν. Βοιωτίας
Πέτρος Παπαγγελής
Τοπογράφος-Αγρον. Μηχ. Α΄

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στα σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %